

Residencial
Alfaia *370*



Residencial Alfaia 370

Conceito moderno e otimizado!

O residencial conta com:

- Salão de Festas
- Sala de Jogos
- Área externa com jacuzzi
- Área externa com churrasqueira
- Academia
- Coworking
- Bicicletário
- Garagem coletiva



EMPREENDIMENTO

RESIDENCIAL ALFAIA 370

Cobertura de lazer:

- Salão de Festas
- Sala de Jogos
- Área externa com jacuzzi
- Área externa com churrasqueira
- Academia
- Coworking

EMPREENDIMENTO

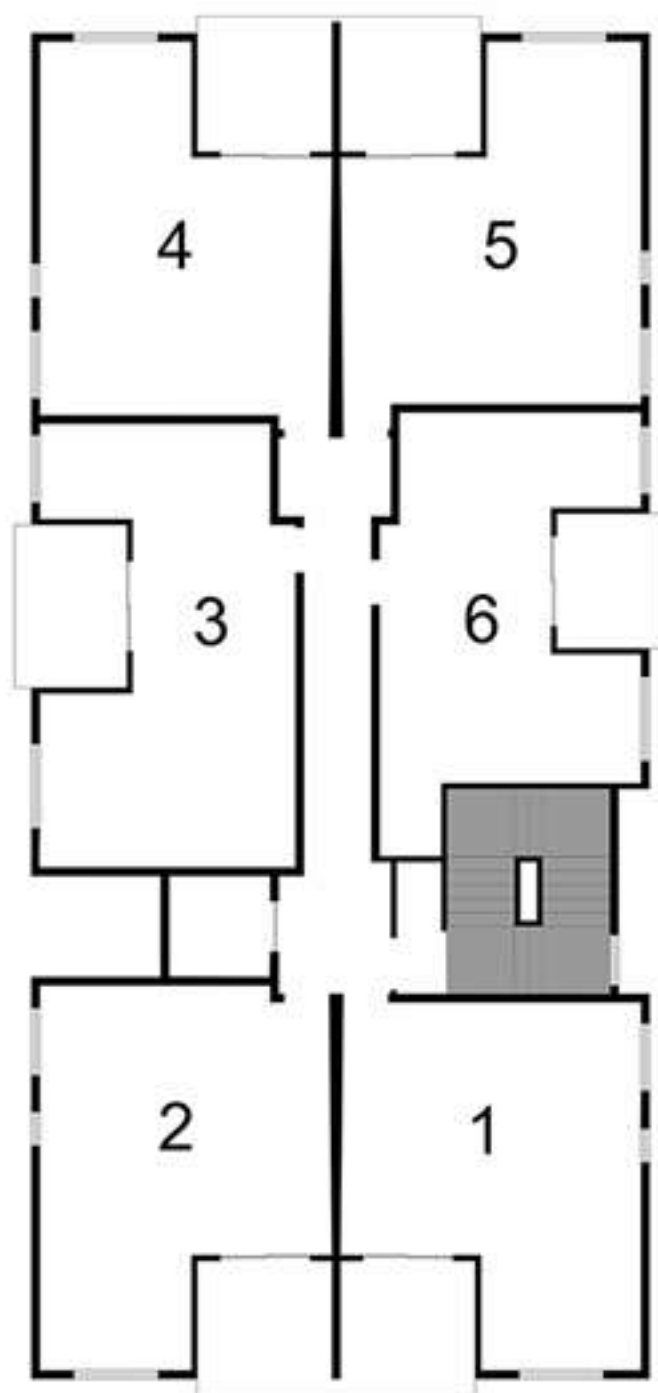
RESIDENCIAL ALFAIA 370

Térreo

- Garagem para carro*
- Garagem para moto*
- Hall de entrada
- Bicicletário
- Portaria

* Garagem coletiva





EMPREENDIMENTO

RESIDENCIAL ALFAIA 370

TIPO	DORM	ÁREA
FINAL 1	1	39,03 m ²
FINAL 2	1	39,33 m ²
FINAL 3	1	39,47 m ²
FINAL 4	1	38,47 m ²
FINAL 5	1	38,61 m ²
FINAL 6	1	35,40 m ²

LOCALIZAÇÃO

RUA ALFAIA RODRIGUES Nº 370

BAIRRO: APARECIDA

CIDADE: SANTOS



UPA ZONA LESTA: 450m

SUPERMERCADO EXTRA: 450m

SUPERMERCADO VARANDAS: 300m

ACADEMIA ESTILO DO CORPO: 450m

PRAIAMAR SHOPPING: 700m

SESC SANTOS: 750m

ACADEMIA BLUE FIT: 650m

COBASI: 300m

PRAIA: 1200m

BRASIL FUTEBOL CLUBE: 460m

EMPREENDIMENTO

RESIDENCIAL ALFAIA 370

ÁREAS COMUNS

Salão de Festas



Perspectivas ilustrativas com sugestão de decoração. Mobiliários, utensílios e equipamentos não fazem parte do contrato. Verificar memorial descritivo.

Salão de Festas



Perspectivas ilustrativas com sugestão de decoração. Mobiliários, utensílios e equipamentos não fazem parte do contrato. Verificar memorial descritivo.

Salão de Festas



Perspectivas ilustrativas com sugestão de decoração. Mobiliários, utensílios e equipamentos não fazem parte do contrato. Verificar memorial descritivo.

Sala de Jogos



Perspectivas ilustrativas com sugestão de decoração. Mobiliários, utensílios e equipamentos não fazem parte do contrato. Verificar memorial descritivo.

Área externa com jacuzzi



Perspectivas ilustrativas com sugestão de decoração. Mobiliários, utensílios e equipamentos não fazem parte do contrato. Verificar memorial descritivo.

Área externa com jacuzzi



Perspectivas ilustrativas com sugestão de decoração. Mobiliários, utensílios e equipamentos não fazem parte do contrato. Verificar memorial descritivo.

Área externa com churrasqueira



Perspectivas ilustrativas com sugestão de decoração. Mobiliários, utensílios e equipamentos não fazem parte do contrato. Verificar memorial descritivo.

Área externa com churrasqueira



Perspectivas ilustrativas com sugestão de decoração. Mobiliários, utensílios e equipamentos não fazem parte do contrato. Verificar memorial descritivo.

Coworking



Perspectivas ilustrativas com sugestão de decoração. Mobiliários, utensílios e equipamentos não fazem parte do contrato. Verificar memorial descritivo.

Academia



Perspectivas ilustrativas com sugestão de decoração. Mobiliários, utensílios e equipamentos não fazem parte do contrato. Verificar memorial descritivo.

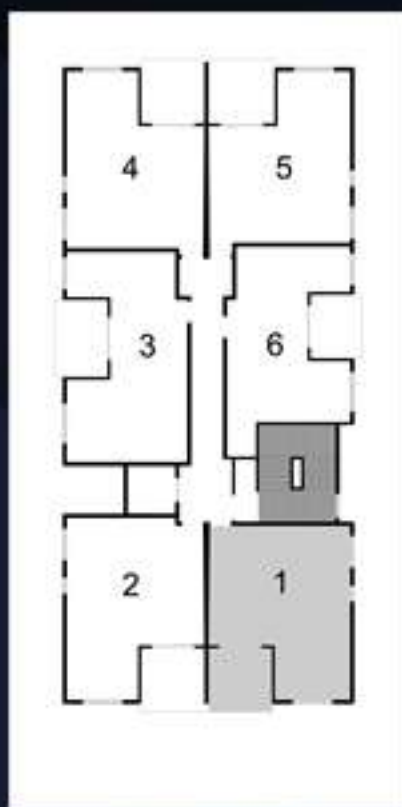
Bicicletário



Perspectivas ilustrativas com sugestão de decoração. Mobiliários, utensílios e equipamentos não fazem parte do contrato. Verificar memorial descritivo.

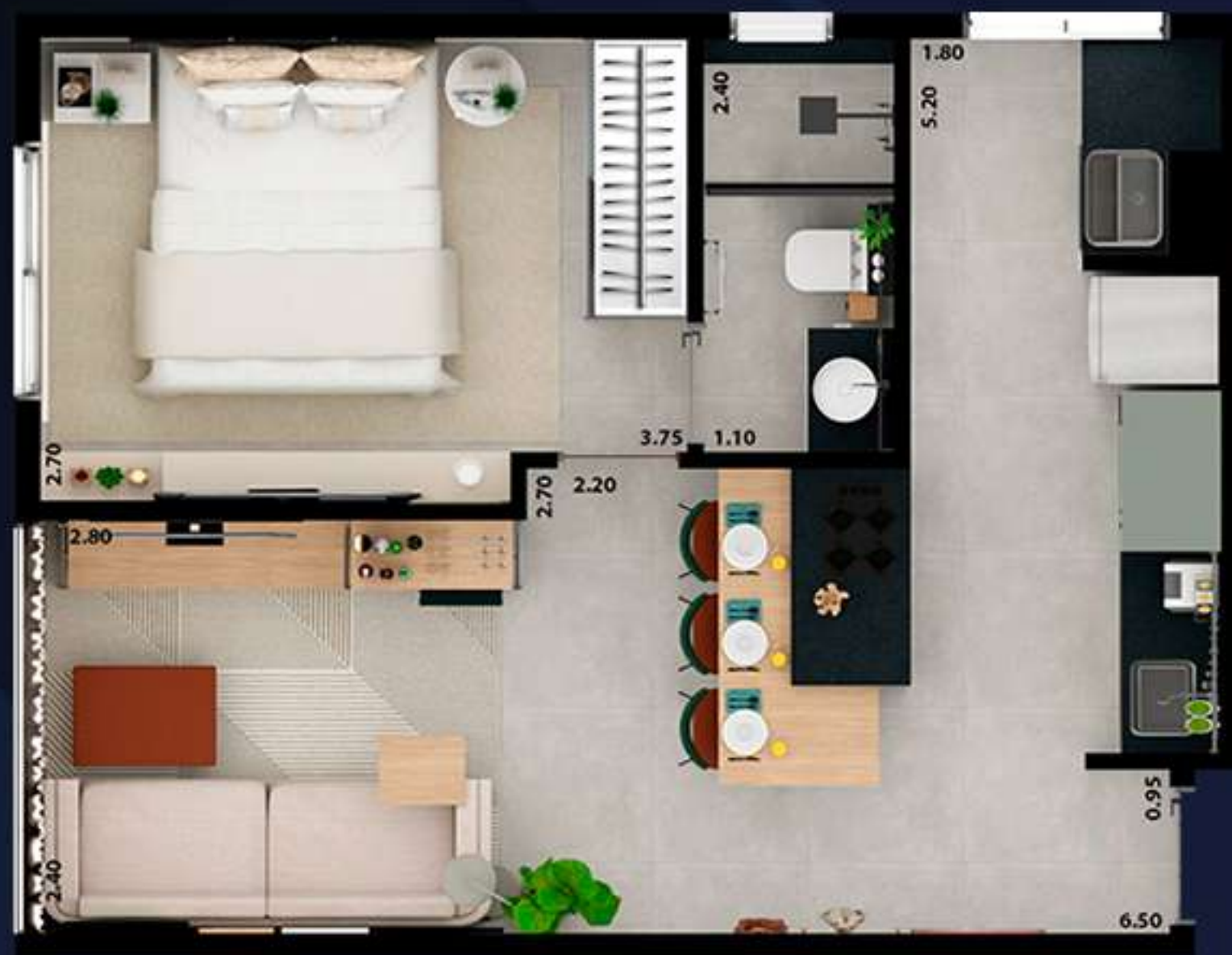
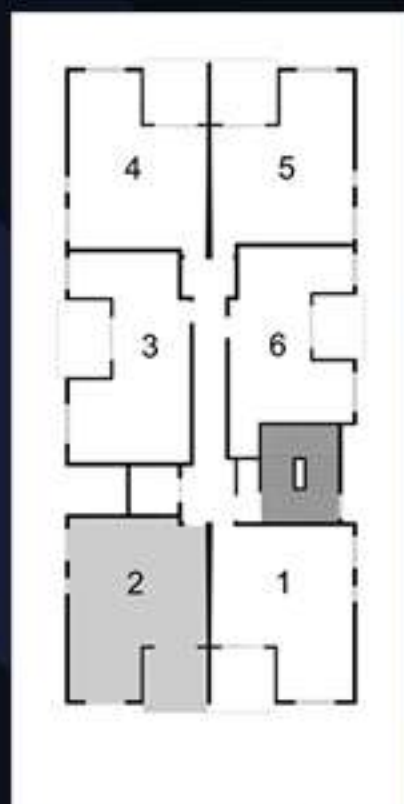
Residencial Alfaia 370

Apartamento Final 1
(39,03²)



Residencial Alfaia 370

Apartamento Final 2
(39,33²)



FINAL 2



Perspectivas ilustrativas com sugestão de decoração. Mobiliários, utensílios e equipamentos não fazem parte do contrato. Verificar memorial descritivo.

FINAL 2



Perspectivas ilustrativas com sugestão de decoração. Mobiliários, utensílios e equipamentos não fazem parte do contrato. Verificar memorial descritivo.

FINAL 2



Perspectivas ilustrativas com sugestão de decoração. Mobiliários, utensílios e equipamentos não fazem parte do contrato. Verificar memorial descritivo.

FINAL 2



Perspectivas ilustrativas com sugestão de decoração. Mobiliários, utensílios e equipamentos não fazem parte do contrato. Verificar memorial descritivo.

FINAL 2



Perspectivas ilustrativas com sugestão de decoração. Mobiliários, utensílios e equipamentos não fazem parte do contrato. Verificar memorial descritivo.

A 3D architectural rendering of a modern bedroom. In the foreground, a large bed with white linens is partially visible. To the right, a long, low white desk is mounted on the wall, with a small lamp on it. Above the desk, a large flat-screen TV is mounted, displaying a scene from a movie or show. Above the TV, there are two floating shelves with books and decorative items. In the background, two wooden doors are visible. On the left, a large mirror reflects the bed and the room's lighting. The overall design is clean and minimalist.

FINAL 2

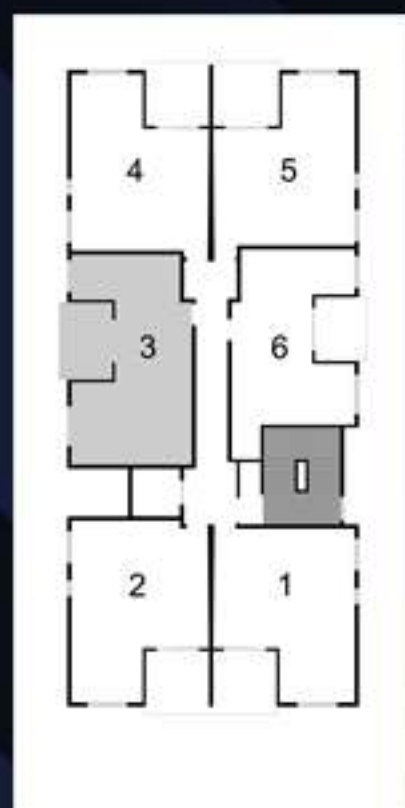
Perspectivas ilustrativas com sugestão de decoração. Mobiliários, utensílios e equipamentos não fazem parte do contrato. Verificar memorial descritivo.

FINAL 2

Perspectivas ilustrativas com sugestão de decoração. Mobiliários, utensílios e equipamentos não fazem parte do contrato. Verificar memorial descritivo.

Residencial Alfaia 370

Apartamento Final 3
(39,47²)



FINAL 3



Perspectivas ilustrativas com sugestão de decoração. Mobiliários, utensílios e equipamentos não fazem parte do contrato. Verificar memorial descritivo.

FINAL 3



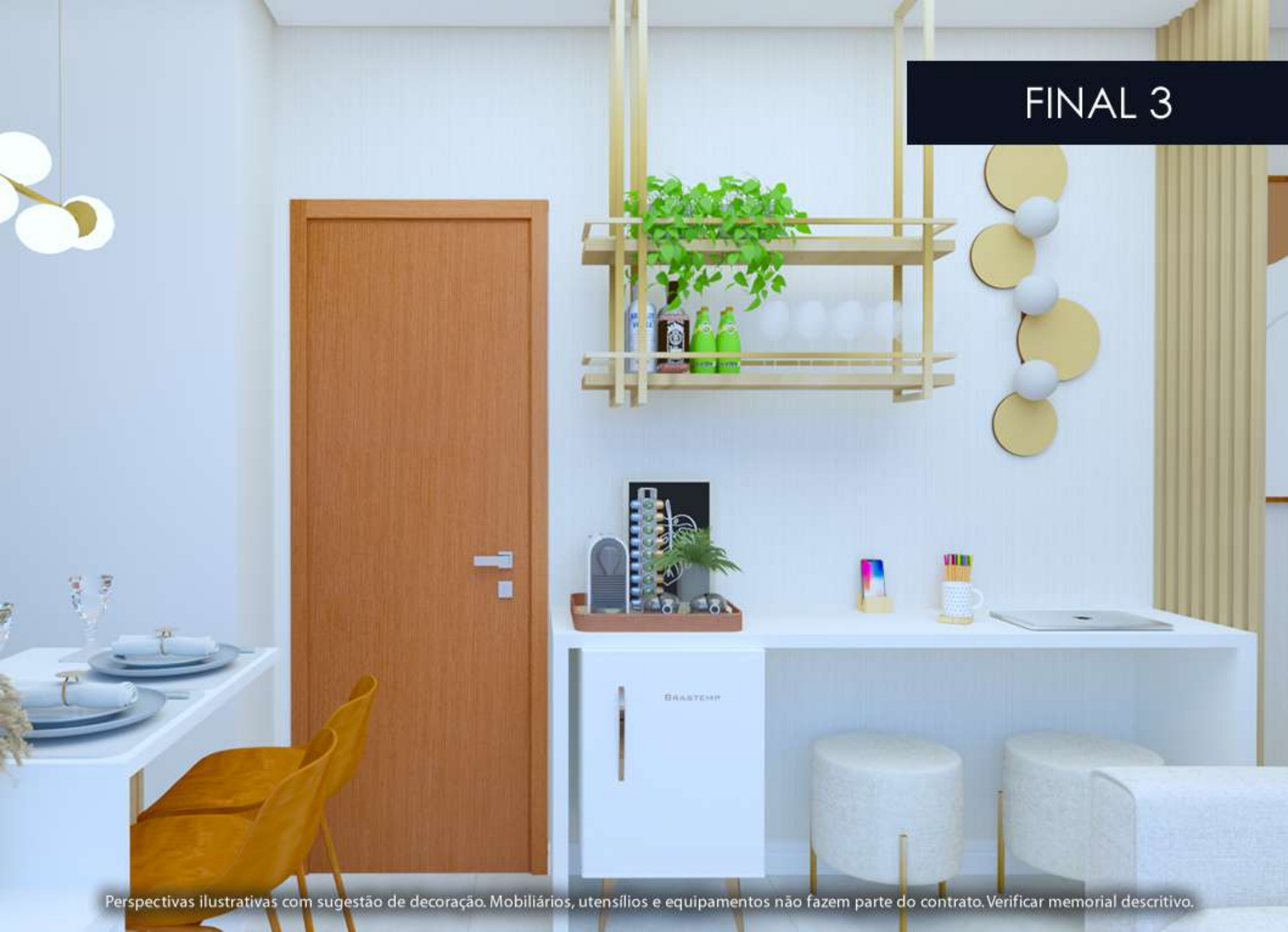
Perspectivas ilustrativas com sugestão de decoração. Mobiliários, utensílios e equipamentos não fazem parte do contrato. Verificar memorial descritivo.

FINAL 3



Perspectivas ilustrativas com sugestão de decoração. Mobiliários, utensílios e equipamentos não fazem parte do contrato. Verificar memorial descritivo.

FINAL 3



Perspectivas ilustrativas com sugestão de decoração. Mobiliários, utensílios e equipamentos não fazem parte do contrato. Verificar memorial descritivo.

FINAL 3

Perspectivas ilustrativas com sugestão de decoração. Mobiliários, utensílios e equipamentos não fazem parte do contrato. Verificar memorial descritivo.

FINAL 3

Perspectivas ilustrativas com sugestão de decoração. Mobiliários, utensílios e equipamentos não fazem parte do contrato. Verificar memorial descritivo.

A 3D architectural rendering of a modern bedroom. The room features a large bed with a grey duvet and orange and grey pillows. The headboard is a wide, low wooden panel. To the right of the bed is a built-in wooden shelf with a white lamp and a small potted plant. A large window with white curtains and a yellow and white striped valance is in the center. To the right of the window is a white wall with a built-in wooden shelf holding a small plant and a framed poster. Below the shelf is a long, low wooden bench or storage unit. The floor is covered with a light-colored rug. The ceiling has a circular light fixture.

FINAL 3

Perspectivas ilustrativas com sugestão de decoração. Mobiliários, utensílios e equipamentos não fazem parte do contrato. Verificar memorial descritivo.

FINAL 3



Perspectivas ilustrativas com sugestão de decoração. Mobiliários, utensílios e equipamentos não fazem parte do contrato. Verificar memorial descritivo.

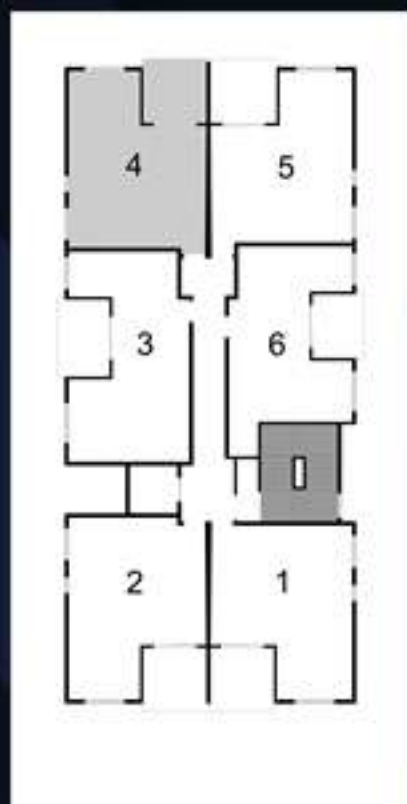
A 3D architectural rendering of a modern bathroom. The room features white marble-look wall tiles and a large, round mirror with a gold frame on the left wall. Below the mirror is a white vanity with a modern, curved faucet. To the right of the vanity is a white toilet. Above the toilet, there are three wooden shelves with gold brackets, holding potted plants and decorative items. A glass-enclosed shower area is visible in the background, with a window above it showing a view of clouds. A towel rack with white towels is on the right wall. The overall design is clean and contemporary.

FINAL 3

Perspectivas ilustrativas com sugestão de decoração. Mobiliários, utensílios e equipamentos não fazem parte do contrato. Verificar memorial descritivo.

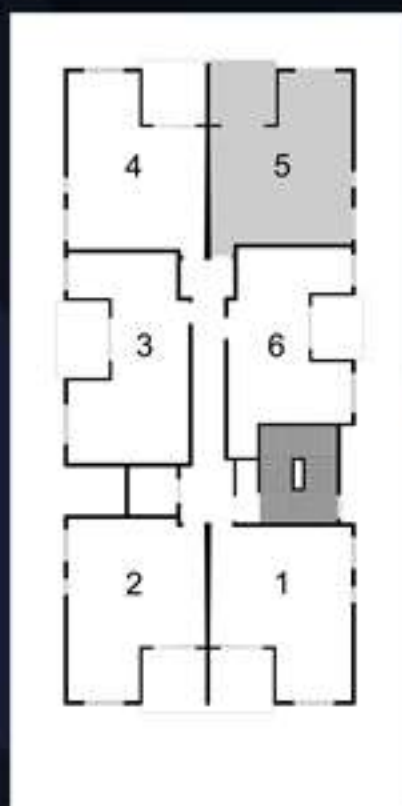
Residencial Alfaia 370

Apartamento Final 4
(38,47²)



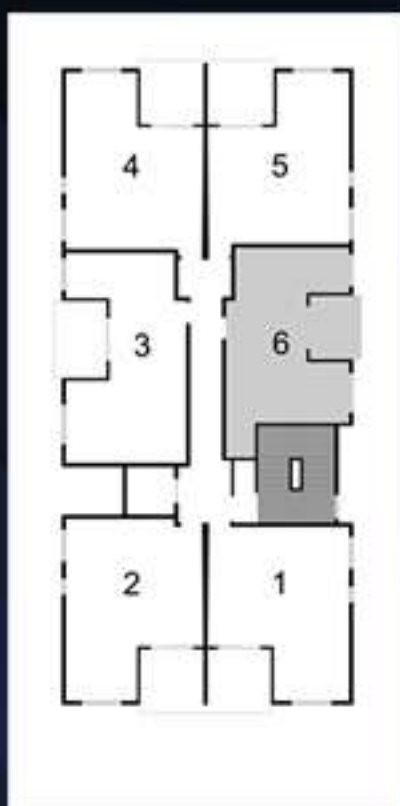
Residencial Alfaia 370

Apartamento Final 5
(38,61²)



Residencial Alfaia 370

Apartamento Final 6
(35,40²)



www.drefer.com.br

LOCAL: Rua Alfaia Rodrigues nº 370

Perspectivas ilustrativas com sugestão de decoração. Mobiliários, utensílios e equipamentos não fazem parte do contrato. Verificar memorial descritivo.

Construtoras:

